

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số: 04/2019/DSST ngày 22 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 231/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 02 năm 2020; 288/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 03 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 04 năm 2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Thông báo số: 03-12/2021/TB-GLKT ngày 21 tháng 06 năm 2021 của Công ty đầu giá hợp danh Gia Lai - Kon Tum.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà thông báo bán đầu giá tài sản:

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại Thửa đất số 99, tờ bản đồ số 50, diện tích 26.676,3m², địa chỉ thửa đất tại Thôn Kon Teo, xã Đắk Long, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum. Hình thức sử dụng riêng 26.676,3m²; mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đến năm 2066. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BT 319162 do ủy ban nhân dân huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum cấp ngày 29/01/2016 mang tên ông Nguyễn Ngọc Ảnh và bà Đinh Thị Thủy (Theo biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 06/8/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum)

Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Thời gian xem tài sản: Kể từ ngày niêm yết việc đầu giá đến trước 17 giờ 00 ngày 13/7/2021.

- Địa điểm xem tài sản: Thôn Kon Teo, xã Đắk Long, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký tham gia đầu giá: Kể từ ngày niêm yết việc đầu giá đến trước 17 giờ 00 ngày 13/7/2021 tại 444 Trần Phú, tp Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Giá khởi điểm của tài sản đầu giá: 297.106.809 đồng (Hai trăm chín mươi bảy triệu, một trăm lẻ sáu nghìn, tám trăm lẻ chín đồng).

Tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đầu giá:

- Tiền đặt trước: 44.000.000 đồng;

- Tiền hồ sơ: 200.000 đồng/bộ/ lô

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đầu giá:

- **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Nộp vào ngày 13,14,15/7/2021

Khách hàng nộp khoản tiền đặt trước vào tài khoản:

Tên tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum

+ Số tài khoản: 0761 002378899 - Tại ngân hàng Vietcombank tỉnh Kon

Tum.

+ Hoặc số tài khoản: 110600200444 - Tại ngân hàng Vietinbank tỉnh Kon

Tum.

- **Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 ngày 13/7/2021.

- **Cách thức ghi phiếu, nộp phiếu trả giá:** Xem quy chế đấu giá tài sản

- **Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Xem quy chế đấu giá tài sản và đăng ký tại Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum.

- **Địa chỉ đăng ký tham gia đấu giá:** 444 Trần Phú, tp Kon Tum, tỉnh Kon

Tum.

- **Bước giá:** tối thiểu 2.000.000 đồng/lô

Thời gian tổ chức cuộc công bố giá: 09h00 phút ngày 16/7/2021

Địa điểm tổ chức cuộc công bố giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum. **Địa chỉ:** 444 Trần Phú, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp

Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên.

Khách hàng có nhu cầu đăng ký tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp Danh Gia lai Kon Tum, địa chỉ: 444 Trần Phú, Tp. Kon Tum, tỉnh Kon Tum. ĐT: 02603.850789.

Ông Nguyễn Ngọc Ánh và bà Đinh Thị Thủy có quyền nhận lại tài sản trên nếu nộp đủ số tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một (01) ngày làm việc.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT cục THADS Kon Tum;
- Lưu VT, HS-THA

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Tho